

Historische Entwicklung

Beschaulich begann es im Jahr **1965** mit einer Bäckerei und angrenzender Gaststätte sowie sieben Fremdenzimmern an der "Blauen Adria". Das Gebäude wurde auf einer Fläche von ca. 400 qm und einer Höhe von 9m geplant; hinzu kamen ca. 350 qm Terrasse.

Nach kleineren Umbau- und Erweiterungsmaßnahmen, schlägt sich eine erste große Erweiterung des Hotels im Bebauungsplan von **1999** nieder. Ein einstöckiger 300 qm großer Wintergarten und ein ca. 500 qm großer 3-stöckiger Anbau mit einer Firsthöhe bis zu 16,5 m werden genehmigt. Schon damals gibt es planungsrechtliche Hindernisse, da das Hotel im Landschaftsschutz- und Naherholungsgebiet liegt. Im Jahr **2000** wird zunächst der Wintergarten eröffnet. Das Hotel hat inzwischen 17 Zimmer mit 29 Betten.

Im Jahr **2005** wird das 2,5 ha groß Hotelgrundstück durch Flächenkäufe um weitere 2 ha erweitert und der Parkplatz ausgebaut. Von den gekauften Flächen sollen einige als Ausgleichsmaßnahme für die Baumaßnahmen "der Natur zurückgegeben werden".

2013 wird der - nach Bebauungsplan dreistöckige - real vierstöckige Anbau eröffnet. Das Hotel hat jetzt 51 Zimmer mit ca. 100 Betten und ist damit das zweitgrößte Hotel im Rhein-Pfalz-Kreis.